

МИНИСТЕРСТВО ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное образовательное учреждение  
среднего профессионального образования Свердловской области  
«Североуральский политехникум»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГАОУ СПО СО

«Североуральский политехникум»

Р.Л.Жукова

2013г.

Приказ

от 12.09.2013г. № 358-ор



**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об общежитии**

**государственного автономного образовательного учреждения  
среднего профессионального образования Свердловской области  
«Североуральский политехникум»**

**1. Общие положения**

- 1.1. Общежитие государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Североуральский политехникум» (далее – политехникум) предназначено для размещения иногородних обучающихся, студентов-сирот и оставшихся без попечения родителей на период обучения, а также слушателей курсов повышения квалификации, работников политехникума, граждан по договорам.
- 1.2. Студенческое общежитие является структурным подразделением политехникума.
- 1.3. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих возлагается на заведующую хозяйством.
- 1.4. Общее руководство по обеспечению порядка и дисциплины возлагается на заместителя директора по социальной и педагогической работе.

**2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

- 2.1. Обучающиеся, лица, проживающие в общежитии имеют право:
- проживать в закрепленной жилой комнате на период обучения;
  - пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
  - переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
  - избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
  - участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обслуживания проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений.
- 2.2. Обучающиеся, лица, проживающие в общежитии обязаны:
- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития;
  - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
  - экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
  - ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
  - своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование

постельными принадлежностями:

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Проживающие в общежитии привлекаются администрацией политехникума и Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, генеральных уборок помещений общежития, с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством и Уставом политехникума.

Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества, алкогольные напитки.

### **3. Обязанности администрации политехникума, общежития**

3.1. Непосредственное руководство административно-хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим хозяйством и воспитателем.

3.2. Администрация политехникума обязана:

- содержать помещение общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендаций врача;
- укомплектовывать штаты общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно принимать меры по реализации конструктивных предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым инвентарем и материалами для проведения работ уборке помещений общежития.

3.3. Заведующий хозяйством обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала в общежитии;
- вселение в общежитие обучающегося на основании приказа о зачислении, заявления, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования;
- производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации политехникума о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории;
- проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, правил охраны труда и правил пожарной безопасности.

3.4. Заведующий хозяйством имеет право:

- вносить предложения администрации политехникума по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации политехникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

#### **4. Заселение общежития, выселение из общежития, оплата услуг**

- 4.1. Размещение обучающихся, абитуриентов производится в соответствии с настоящим Положением.
- 4.2. Абитуриенты на период сдачи документов для поступления в политехникум размещаются для проживания в общежитии с оплатой, установленной администрацией политехникума.
- 4.3. Обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по заочной форме обучения предоставляются жилые помещения в общежитиях на период прохождения сессии и итоговой государственной аттестации.
- 4.4. Выселение из общежития производится в соответствии со ст.103 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### **5. Общественные органы управления общежитием**

- 5.1. В общежитии избирается орган самоуправления – Совет общежития сроком на один год.
- 5.2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, прилегающей территории, организует проведение культурно-массовой работы.
- 5.3. Организация политехникума согласовывает с Советом общежития следующие вопросы:
- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
  - поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.
- 5.4. Совет общежития в своей работе руководствуется Положением об общежитии политехникума.
- 5.5. Совет общежития совместно с администрацией общежития в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых помещений, оборудования и мебели.

#### **6. Оплата за проживание в общежитии**

- 6.1. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся за все время проживания и период каникул.
- 6.2. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся определяется сметой, принимаемой администрацией политехникума. Политехникум вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать ее с отдельных категорий обучающихся в определяемых ею случаях и порядке.
- 6.3. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»: студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной

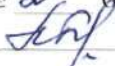
помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», жилые помещения в специализированном жилищном фонде образовательной организации предоставляются бесплатно в первоочередном порядке.

СОГЛАСОВАНО

Протокол заседания

Педагогического совета

№ 2 от 12.09.2013 г.

 Е.А. Берсеева